

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Ν.ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 30036813000 (ΠΡΩΗΝ ΑΡ.Μ.Α.Ε. 45941/20/Β/00/05)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία			
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	9.144,47	9.144,40	0,07	9.144,47	9.144,40	0,07	I. Μετοχικό Κεφάλαιο (11.565 μετοχές των 58,69 €)		
							1. Καταβλημένο	678.749,85	678.749,85
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις							3. Ειδικά αποθεματικά	16,22	16,22
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	50.340,02	50.250,45	89,57	50.340,02	50.250,45	89,57	V. Αποτελέσματα εις νέο		
							Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	0,00	0,00
							Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-643.496,13	-685.528,81
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	7.624,04	42.032,68
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			10.562,70			10.562,70		-635.872,09	-643.496,13
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			326,05			326,05			
			10.888,75			10.888,75			
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			10.978,32			10.978,32	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIIV+AV)	42.893,98	35.269,94
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Απαιτήσεις							II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Πελάτες			262.551,43			204.440,06	1. Προμηθευτές	79.033,58	32.282,57
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολ.)			0,00			0,00	2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	36.156,00	35.556,00
11. Χρεώστες διάφοροι			69.744,43			32.841,42	5. Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	22.970,68	7.892,20
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			0,00			0,00	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	716,23	4.730,37
			332.295,86			237.281,48	11. Πιστωτές διάφοροι	43.092,90	14.042,92
IV. Διαθέσιμα								181.969,39	94.504,06
1. Ταμείο			317,45			173,46			
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			21.684,01			42.274,83			
			22.001,46			42.448,29			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)			354.297,32			279.729,77	Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							1. Έσοδα επομένων χρήσεων	153.286,52	153.286,52
1. Έσοδα επομένων χρήσεων			26.118,84			26.118,84	2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	116.283,61	116.283,61
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			103.038,95			82.517,13		269.570,13	269.570,13
			129.157,79			108.635,97	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+Γ+Δ)	494.433,50	399.344,13
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+E)			494.433,50			399.344,13			

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Από τα δεδομένα των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2014, προκύπτει ότι συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των άρθρων 47 και 48 του Κ.Ν.2190/1920. Η διοίκηση της εταιρείας λαμβάνει τα αναγκαία μέτρα με σκοπό την άρση των προϋποθέσεων εφαρμογής των εν λόγω διατάξεων και την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
	Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως	(+) Υπόλοιπο αποτελ. (Ζημιές) προηγ. χρήσεως	Ζημιές εις νέο	Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως	(+) Υπόλοιπο αποτελ. (Ζημιές) προηγ. χρήσεως	Ζημιές εις νέο		
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως							7.624,04	42.032,68
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	293.049,69			331.620,53			-643.496,13	-685.528,81
Μείον: Κόστος πωλήσεων	205.964,35			223.636,06			-635.872,09	-643.496,13
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	87.085,34			107.984,47				
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	0,00			0,00				
Σύνολο	87.085,34			107.984,47				
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	79.290,00			63.494,15				
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	7.795,34			44.490,32				
ΠΛΕΟΝ:								
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00		5,37					
Μείον:								
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	161,42		201,20					
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	7.633,92		44.294,49					
II. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα Αποτελέσματα								
Μείον:								
1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	9,88		2.261,81					
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00		0,00					
Οργανικά και Εκτακτα αποτελέσματα	7.624,04		42.032,68					
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	0,00		0,00					
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	0,00		0,00					
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	7.624,04		42.032,68					

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 245320

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΑΚΑΛΙΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 246527

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΣΟΥΛΑΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α΄ ΤΑΞΗΣ Ο.Ε.Ε. 16435

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Ν.ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Ν.ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^α έως και 43^α του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

- 1) Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις», ποσού ευρώ 10.562,70, απεικονίζεται η αξία κτήσεως συμμετοχών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο, για τις οποίες δεν τέθηκαν υπόψη μας οικονομικές καταστάσεις. Κατά συνέπεια, διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση των συμμετοχών και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα χρήσεως και στα ίδια Κεφάλαια.
- 2) Στις απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται επισφαλείς και σε καθυστέρηση, από προηγούμενες χρήσεις, απαιτήσεις ποσού ευρώ 135 χιλ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. Κατά συνέπεια διατηρούμε επιφύλαξη για τις πιθανές επιπτώσεις στην οικονομική θέση της εταιρείας από το θέμα αυτό.
- 3) Τα υπόλοιπα των μεταβατικών λογαριασμών Ενεργητικού και Παθητικού αφορούν δεδουλευμένα καθώς και έσοδα και έξοδα επομένων χρήσεων επενδυτικών προγραμμάτων ορισμένα εκ των οποίων, όπως αναφέρεται στην παρ. 8 του Προσαρτήματος, δεν αναμένεται να εισπραχθούν ή να πληρωθούν, αντίστοιχα. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με τα ποσά που έπρεπε να έχουν καταχωριστεί στα αποτελέσματα χρήσεως, κατά συνέπεια διατηρούμε επιφύλαξη για τις πιθανές επιπτώσεις στην οικονομική θέση της εταιρείας από την λογιστική τακτοποίηση των μεταβατικών λογαριασμών.
- 4) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 4 χιλ., με συνέπεια οι προβλέψεις και τα ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά ευρώ 4 χιλ.
- 5) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Ν.ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^α έως και 43^α του κωδ.Ν. 2190/1920.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας έχει καταστεί κατώτερο του ενός δεκάτου (1/10) του μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 47 και 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Το θέμα αυτό υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας για την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Όπως αναφέρεται στη σχετική σημείωση που παρατίθεται στον Ισολογισμό η διοίκηση της εταιρείας λαμβάνει τα αναγκαία μέτρα για την άρση των προϋποθέσεων εφαρμογής των εν λόγω διατάξεων και την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή

Αγία Παρασκευή, 8 Ιουνίου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 33821